



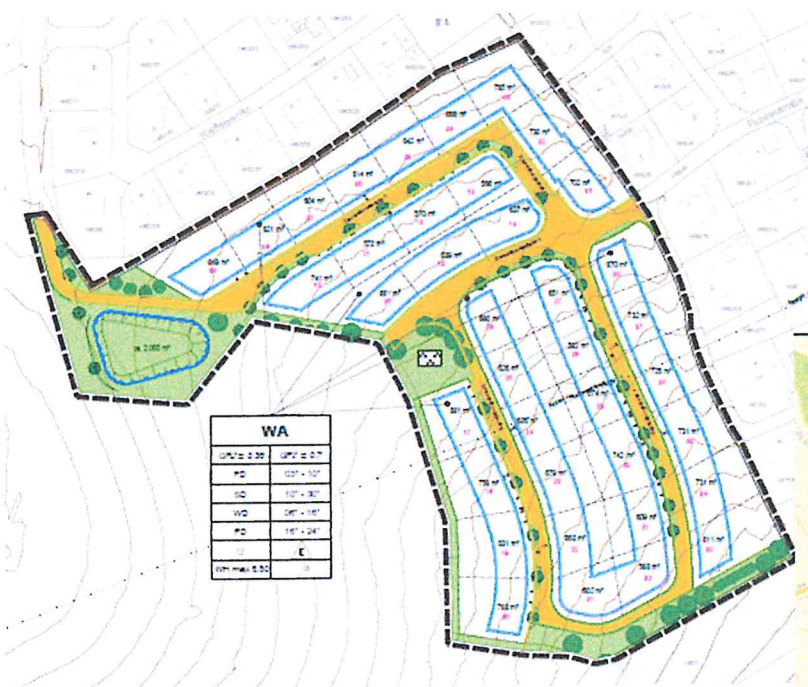
AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

6102/16

Bekanntmachung der Öffentlichen Auslegung
gem. § 3 Abs. 2 BauGB

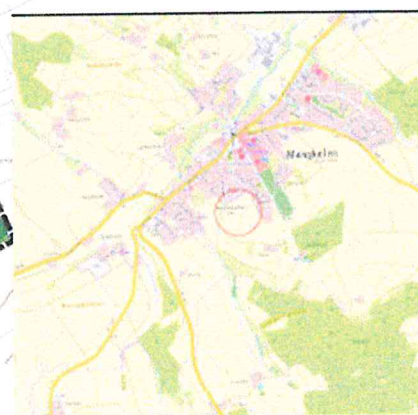
**des qualifizierten Bebauungs- und Grünordnungsplanes
„WA Klausen III“ in Mengkofen**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 13.12.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des qualifizierten Bebauungs- und Grünordnungsplanes „WA Klausen III“ in Mengkofen beschlossen und in der Sitzung vom 14.03.2023 den Entwurf gebilligt. Die Aufstellung erfolgt im einfachen Verfahren gem. § 13 BauGB i.V.m. § 13b BauGB als Einbeziehung von Außenbereichsflächen. Es wird darauf hingewiesen, dass von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen wird.



WA	
1.0	1.0
1.1	1.1
1.2	1.2
1.3	1.3
1.4	1.4
1.5	1.5
1.6	1.6
1.7	1.7
1.8	1.8
1.9	1.9
1.10	1.10
1.11	1.11
1.12	1.12
1.13	1.13
1.14	1.14
1.15	1.15
1.16	1.16
1.17	1.17
1.18	1.18
1.19	1.19
1.20	1.20
1.21	1.21
1.22	1.22
1.23	1.23
1.24	1.24
1.25	1.25
1.26	1.26
1.27	1.27
1.28	1.28
1.29	1.29
1.30	1.30
1.31	1.31
1.32	1.32
1.33	1.33
1.34	1.34
1.35	1.35
1.36	1.36
1.37	1.37
1.38	1.38
1.39	1.39
1.40	1.40
1.41	1.41
1.42	1.42
1.43	1.43
1.44	1.44
1.45	1.45
1.46	1.46
1.47	1.47
1.48	1.48
1.49	1.49
1.50	1.50
1.51	1.51
1.52	1.52
1.53	1.53
1.54	1.54
1.55	1.55
1.56	1.56
1.57	1.57
1.58	1.58
1.59	1.59
1.60	1.60
1.61	1.61
1.62	1.62
1.63	1.63
1.64	1.64
1.65	1.65
1.66	1.66
1.67	1.67
1.68	1.68
1.69	1.69
1.70	1.70
1.71	1.71
1.72	1.72
1.73	1.73
1.74	1.74
1.75	1.75
1.76	1.76
1.77	1.77
1.78	1.78
1.79	1.79
1.80	1.80
1.81	1.81
1.82	1.82
1.83	1.83
1.84	1.84
1.85	1.85
1.86	1.86
1.87	1.87
1.88	1.88
1.89	1.89
1.90	1.90
1.91	1.91
1.92	1.92
1.93	1.93
1.94	1.94
1.95	1.95
1.96	1.96
1.97	1.97
1.98	1.98
1.99	1.99
2.00	2.00

Der Geltungsbereich umfasst die Fl.Nr. 1662, 1662/2, 1662/3 und 1673 (Gemarkung Hofdorf) mit einer Gesamtfläche von ca. 36.365 m² und ist aus nebenstehendem Übersichtsplan ersichtlich:



Der Entwurf des Bebauungsplans „WA Klausen III“ in der Fassung vom 14.03.2023 sowie die Begründung liegen in der Zeit

vom 24.03.2023 bis einschl. 24.04.2023

im Rathaus der Gemeinde Mengkofen, Von-Haniel-Allee 12 in Mengkofen, Zimmer 4 –Bauamt- während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Stellungnahmen können während dieser Frist abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Diese Bekanntmachung und die genannten ausliegenden Unterlagen können auch im Internet unter www.bauleitplanung.bayern.de bzw. auf der Homepage der Gemeinde Mengkofen (www.mengkofen.de) eingesehen werden.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO i.V.mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Mengkofen, 16.03.2023
GEMEINDE MENGKOFEN


Thomas Hieninger
Erster Bürgermeister



An die Amtstafel

angeheftet am: 17.03.2023

abgenommen am: 24.04.2023

Auf der Homepage veröffentlicht am: 17.03.2023