



AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

6100/12

Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses

Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 12 in Obertunding ("MDW Steinacker")

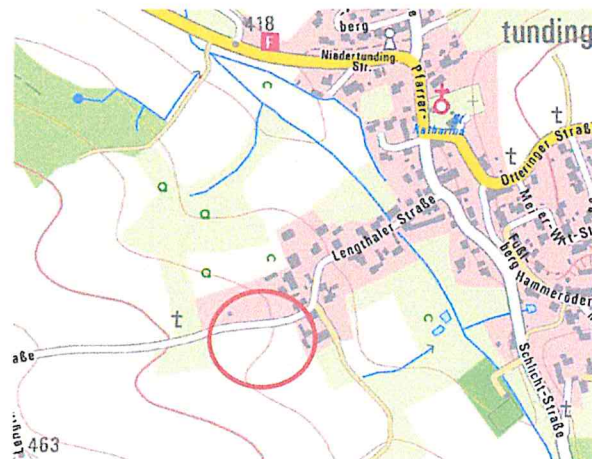
Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 13.12.2022 die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 12 in Obertunding ("MDW Steinacker") beschlossen. Zugleich erfolgt im Parallelverfahren die Aufstellung des qualifizierten Bebauungs- und Grünordnungsplanes "MDW Steinacker".

Aufbauend auf den wirksamen Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Gemeinde Mengkofen vom 27.12.2012 soll der Teilbereich, der westlich an den Ortsteil Obertunding angrenzt, als allgemeines Wohngebiet festgesetzt werden. Mit dem Baugebiet soll der großen Nachfrage in Obertunding nach Bauland Rechnung getragen werden, um Bauwillige, insbesondere junge Familien am Ort halten zu können.

Im wirksamen Flächennutzungsplan ist das Planungsgebiet als landwirtschaftliche Fläche dargestellt. Eine Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt 12 ist notwendig.

Der Planungsbereich liegt am Westrand des Ortsteils Obertunding und ist aus nachfolgendem Übersichtsplan ersichtlich.

Die Planerstellung erfolgt durch das Büro planwerkstatt karlstetter, Marklkofen.



Mengkofen, 19.12.2022

GEMEINDE MENGKOFEN



Thomas Hieninger

Thomas Hieninger
Erster Bürgermeister

An die Amtstafel

angeheftet am: 19.12.2022
abgenommen am: 19.01.2023
Auf der Homepage veröffentlicht am: 19.12.2022